

Die Gemeinde Eglisau ist eine attraktive Arbeitgeberin. An malerischer Lage, mitten im historischen Landstädtchen am Rhein, bietet sie vielfältige Aufgaben in einem dynamischen Umfeld und trägt zur hohen Lebensqualität der rund 5'500 Einwohnerinnen und Einwohner bei.

Wir suchen nach Vereinbarung für unseren Geschäftskreis Bau und Planung eine dienstleistungsorientierte und erfahrene Führungsperson als

Leiter/-in Liegenschaften 80 % - 100 %

In dieser wichtigen Funktion stellen Sie sicher, dass unseren Betrieben eine nutzerorientierte, optimale und nachhaltige Infrastruktur zur Verfügung steht. Zusammen mit Ihrem Team betreuen Sie unsere Immobilien. Dazu gehören insbesondere eine umsichtige Unterhalts- und Investitionsplanung und ein sinnvolles Controlling. Für Um- und Neubauprojekte übernehmen Sie die Rolle der Projektleitung und Bauherrenvertretung und beraten Behörde und Verwaltung in den strategischen Fragen zum Thema.

Ihre Aufgaben:

- Verwaltung, Betrieb und Unterhalt der Liegenschaften
- Personelle und fachliche Führung des Bereichs Liegenschaften mit 5 direkt unterstellten und insgesamt rund 30 Mitarbeitenden
- Budgetplanung sowie mittel- und langfristige Planung des Liegenschaftsunterhalts
- Planen und Leiten von Bau-, Instandsetzungs- und Renovationsprojekten
- Erarbeitung von Entscheidungsgrundlagen, Anträgen und Berichten
- Ansprechperson für Mieter/-innen, Pächter/-innen, Handwerker/-innen und andere Stellen
- Kontaktpflege mit anderen Abteilungen, der Schule, Fachstellen sowie über- und nebengeordneter Behörden, Vernetzung mit externen Stellen
- Prozessverantwortung sowie Leitung von oder Mitarbeit bei Projekten und in interdisziplinären Arbeitsgruppen zur Mitgestaltung der Gesamtgemeinde

Sie bringen mit:

- Mehrjährige Führungserfahrung und idealerweise Berufspraxis in einer vergleichbaren Position
- Bautechnische oder kaufmännische bzw. betriebswirtschaftliche Grundbildung sowie fachspezifische Weiterbildung im Bereich Bauprojekt- und Immobilienmanagement oder Immobilienbewirtschaftung
- Vorzugsweise Erfahrung im Umfeld von Politik und Kenntnisse der Prozesse einer öffentlichen Verwaltung
- Gewandt im mündlichen und schriftlichen Ausdruck, team-, dienstleistungs- und resultatorientierte Arbeitsweise
- Führungskraft mit Eigenverantwortung, Flair für Organisation und Koordination, kommunikativen Stärken, hohem Qualitätsbewusstsein sowie mit gutem Durchsetzungsvermögen und sicherem Auftreten
- Engagierte, lösungsorientierte und entscheidungsfreudige Wesensart

Das bieten wir Ihnen:

- Selbständige und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem spannenden Arbeitsumfeld, in und mit einem fachkompetenten und engagierten Team
- Möglichkeit zur Mitarbeit in interdisziplinären Arbeitsgruppen zur Mitgestaltung der Gesamtgemeinde
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen und Sozialleistungen
- Weiterbildungsmöglichkeiten und umfassende Mitarbeiterangebote

Interessiert Sie diese abwechslungsreiche Führungsaufgabe? Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung: [Link](#).

Auskünfte über die Stelle erteilt Ihnen gerne René Strahm, Leiter Bau und Planung, Tel. 043 422 35 12.

Mehr über Eglisau erfahren Sie unter [Gemeinde Eglisau](#).