



## Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Eglisau

Sitzung vom 20. Januar 2025

**06.04.02.01 Strassen, Wege, Plätze**  
**06.04.02.01 Laubistrasse, Sicherung nach Hangrutsch**

### **4. Laubistrasse, Sicherung nach Hangrutsch, Durchführungskredit und Vergabe Sicherungsarbeiten A**

---

#### **I. Ausgangslage und Erwägungen**

1. Vermutlich am 3. Oktober 2024 ereignete sich im Tobel des Laubibachs unmittelbar unterhalb der Laubistrasse in Tössriederen eine Rutschung. Abgerutscht sind ca. 100 m<sup>3</sup>, die sich etwa 30 Meter talwärts ablagerten. Auslöser hierfür dürften die ergiebigen Niederschläge der vorangegangenen Tage gewesen sein.
2. Am 4. Oktober 2024 wurde die Laubistrasse aus Sicherheitsgründen für alle gesperrt. Gleichentags hatten Gemeindevertreter zusammen mit einem Geologen der Fima Jäckli Geologie AG eine Begehung vor Ort. Nach ersten Geländeaufnahmen wurden am 16. Oktober 2024 Rammsondierungen abgeteuft, um zu ermitteln, wo sich der intakte Fels befindet.
3. Nach den Rammsondierungen empfiehlt der Geologe die Sicherung der rund 3 Meter hohen Abrisskante mit einem System aus Mikropfählen (z.B. Ribbert-Verbau) und oberhalb der Strasse die Fassung des Hangwassers mit einer Ableitung in den Laubibach (Geologischer Bericht vom 24. Oktober 2024).
4. Am 8. November 2024 hat eine Begehung mit der Firma Ribbert AG vor Ort stattgefunden. Der Ressortvorsteher Technische Betriebe erteilte den Auftrag für das Ausarbeiten eines Projekts und lud die Firma Ribbert AG zur Offertenstellung für die Ausführung ein. Aufgrund der Dringlichkeit und der beschränkten Anzahl Anbieter wurde auf das Einholen weiterer Offerten verzichtet.
5. Gemäss Offerte der RIBBERT AG vom 29. November 2024 muss mit Kosten von Fr. 88'820.35 inkl. MWSt. gerechnet werden. Die Offerte wurde geprüft, die Preise sind marktüblich und plausibel.
6. Die Kostenschätzung für die Instandstellung der Laubistrasse beläuft sich aufgrund der Offerte für die Baumeisterarbeiten für das gesamte Vorhaben auf Fr. 120'000.00 inkl. MWSt. In der Kostenschätzung inbegriffen sind die Ingenieurleistungen von Fr. 5'000.00 exkl. MWSt. Im Übrigen wird auf die Ingenieurofferte und den Kostenvoranschlag von calörtscher hirner Ingenieure Geometer Planer vom 14. Januar 2025 verwiesen.
7. Aufgrund der mutmasslichen Auftragshöhe können die Ingenieurleistungen und die Baumeisterarbeiten freihändig vergeben werden. Für Vergaben über Fr. 30'000.00 ist der Gemeinderat zuständig.
8. Aus dem Kostenvoranschlag ergibt sich eine Kreditsumme von Fr. 120'000.00 inkl. MWSt. Es handelt sich im Sinne der Werterhaltung um eine gebundene Ausgabe, die, da nicht vorhersehbar, nicht budgetiert werden konnte. Die Kosten sind dem Konto 1.6150.5010.66 zu belasten.

9. Den Bewohnern und Besuchern der Laubi steht bis zur Sicherung der Laubstrasse lediglich ein Waldweg zur Verfügung. Auf der Waldstrasse ist ein Kreuzen zweier Fahrzeuge kaum möglich, zudem kann kein Winterdienst gewährt werden. Mit den Sicherungsarbeiten ist daher möglichst bald zu beginnen.
10. Für das Bauvorhaben ist eine baurechtliche Bewilligung erforderlich. Das Bewilligungsverfahren läuft, und die kantonale Beurteilung geht in den nächsten Tagen beim Geschäftskreis Bau und Planung ein.

## **II. Beschluss**

1. Der Gemeinderat stimmt dem Vorhaben Instandstellung Hangrutsch Laubstrasse zu. Für Vorarbeiten, Planung, Projektbegleitung und Ausführung dieses Vorhabens wird ein gebundener Kredit in der Höhe von Fr. 120'000.00 inkl. MWSt. bewilligt
2. Die Baumeisterarbeiten werden an die Firma Ribbert AG, Industriestrasse 19, 7304 Maienfeld, zum gemäss Offerte vom 29. November 2024 angebotenen Preis von Fr. 88'820.35 inkl. MWSt. vergeben.
3. Der Leiter technische Betriebe wird ermächtigt, die Freigabe zu erteilen. Die Baufreigabe kann erst mit der Rechtskraft der Baubewilligung erteilt werden.
4. Der Beschluss ist öffentlich und wird auf [www.eglisau.ch](http://www.eglisau.ch) publiziert.
5. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom Februar 2025 im Verhandlungsauszug berichtet.

## **III. Mitteilung an**

1. Ribbert AG, Industriestrasse 19, 7304 Maienfeld
2. CH-Ingenieure Geometer Planer AG, Wasterkingerweg, Postfach, 8193 Eglisau
3. Felix Baader, Werkvorstand Eglisau (per E-Mail)
4. Geschäftskreis Finanzen (per E-Mail)
5. Technische Betriebe (per E-Mail) / Dossier-Verantwortung: Hanspeter Wälle

## **Gemeinderat Eglisau**

Roland Ruckstuhl  
Gemeindepräsident

Lucas Müller  
Gemeindeschreiber

Versand: 24. Januar 2025