



Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Eglisau

Sitzung vom 29. Juli 2024

06.04.01 Thematische Tiefbauprojekte
06.04.01 Verbindungsweg Wiler-/Leestrasse

232. Verbindungsweg Wiler- und Leestrasse, Instandstellungsarbeiten, Projektgenehmigung und Kredit A

I. Ausgangslage und Erwägungen

1. Infolge der Unterhaltsplanung wird der Verbindungsweg Wiler- und Leestrasse instand gestellt inkl. der Randabschlüsse, der Entwässerung sowie dem Ausbau der Beleuchtung und Ersatz der Kanalisationsanlagen.
2. Mit der Planung und der Submission wurde die Firma carlöttscher hirner Ingenieure Geometer Planer AG, Eglisau, beauftragt. Sie haben das Ausführungsprojekt ausgearbeitet und die Baumeistersubmission durchgeführt.
 - 2.1. Grundlagen des Gesamtkostenvoranschlags und der objektgegliederten Teilkostenvoranschläge bilden: das zur Vergabe beantragte Baumeisterangebot, die Offerte der EKZ für den Ausbau der öffentlichen Beleuchtung, Erfahrungszahlen vergleichbarer Projekte der letzten Jahre, die Kosten der technischen Arbeiten, kalkulierte Nebenkosten für Signalisationen und Markierungen, Aufwendungen Werkbetrieb, Kontrollprüfungen zur Abnahme der Leistungen, allfällige kleinere Kundenmaurer-, Gärtner- und Zaunarbeiten für Instandsetzungen entlang der anstossenden Liegenschaften, Bauabsteckungen / Bauvermessungen, Rekonstruktion Vermarkung, Nachführung der amtlichen Vermessung und des kommunalen Leitungsinformationssystems, ggf. Bewilligungsgebühren / Verfahrenskosten und dergleichen, ca. 10 % Unvorhergesehenes und 8.1 % MWST.
 - 2.2. Nicht in den Kostenvoranschlägen berücksichtigt sind z.B.: ungünstige Witterungsverhältnisse, unbekannter schlechter Baugrund wie zum Beispiel massiver Fels oder erhebliche Grundwasservorkommen sowie Kostenfolgen aus allfälligen archäologischen Funden oder kontaminierten Materialien, Mehraufwendungen aufgrund Behinderungen oder zusätzlicher Massnahmen durch zeitgleich realisierte private Bauprojekte, Projektänderungen, zusätzliche Leistungen.
3. Insgesamt ist für die Instandstellung des Verbindungswegs Wilerstrasse – Leestrasse (Instandstellung des Wegs inkl. Randabschlüsse und Entwässerung sowie Ausbau der Beleuchtung und Ersatz der Kanalisationsanlagen) mit Gesamtkosten von rund Fr. 201'000.00 netto inkl. MWST. zu rechnen.
4. In der Grobkostenschätzung vom 9. Februar 2024 wurden Gesamtkosten in der Grössenordnung von rund Fr. 180'000.00 veranschlagt. Der Kostenvoranschlag vom 22. Juli 2024 (Stand nach Submission) mit Gesamtkosten von Fr. 201'000.00 liegt rund 11.7 % über den Angaben der genannten Grobkostenschätzung. Da diese in der Regel eine Genauigkeit von +/- 25 % ausweist liegt der Kostenvoranschlag somit in der unteren Hälfte des «Toleranzbereichs». Ausserdem ist anzumerken, dass rund ein Viertel der Mehrkosten allein durch die nachträglich bestellte Wegsperre an der Wilerstrasse verursacht werden.

5. Für das Vorhaben sind im Budget 2024 auf den Konten 1.6150.5010.59 und 1.7201.5030.59 Fr. 39'000.00 für den Strassenunterhalt inkl. Beleuchtung sowie Fr. 111'000.00 für die Abwasserbeseitigung eingestellt. Der Kostenvoranschlag nach Submission rechnet mit Fr. 99'000.00 für die Strassensanierung sowie Fr. 102'000.00 für die Abwasserbeseitigungsanlagen und somit Total Fr. 201'000.00 inkl. MWST.
6. Die Kostenanteile der EKZ, GAE und Swisscom für die Erneuerung der Grundversorgung sind im Kostenvoranschlag und im obenstehenden Kreditantrag nicht berücksichtigt. Die veranschlagten Kosten betreffen somit ausschliesslich Ausgaben der Gemeinde Eglisau.
7. Es handelt sich im Sinne des Werkunterhalts um eine gebundene Ausgabe. Dem Gemeinderat steht es zu, über gebundene Ausgaben abschliessend zu entscheiden (Art. 28, Abs. 2, Ziff. 2 Gemeindeordnung).
8. Die Arbeitsvergaben in der Kompetenz des Gemeinderats erfolgen in separaten Beschlüssen.

II. Beschluss

1. Der Verbindungsweg Wiler- und Leestrasse ist im Sinne von Ausgangslage und Erwägung in-stand zu stellen. Hierfür wird ein gebundener Kredit von Fr. 201'000.00 inkl. MWST. bewilligt.
2. Das Konto. 1.6150.5010.59 wird mit Fr. 99'000.00 für den Strassenunterhalt (inkl. Beleuchtung) belastet. Das Konto 1.7201.5030.59 wird mit Fr. 111'000.00 für die Abwasserbeseitigung belastet.
3. Der Geschäftskreis Finanzen wird eingeladen, im Einvernehmen mit dem Leiter technische Betriebe den Versicherungsschutz zu prüfen und ggf. die notwendigen Versicherungen abzuschliessen.
4. Mit dem weiteren Vollzug wird der Leiter der Technischen Betriebe beauftragt.
5. Dieser Beschluss ist öffentlich und wird auf www.eglisau.ch publiziert.
6. Über diesen Beschluss wird im Mitteilungsblatt vom September 2024 im Verhandlungsauszug berichtet.

III. Mitteilung an

1. carlörtcher hirner Ingenieure Geometer Planer AG (per E-Mail)
2. Felix Baader, Werkvorstand Eglisau (per E-Mail)
3. Geschäftskreis Technische Betriebe Eglisau (per E-Mail)
4. Geschäftskreis Finanzen (per E-Mail)

Gemeinderat Eglisau

Roland Ruckstuhl
Gemeindepräsident

Lucas Müller
Gemeindeschreiber

Versand: 31. Juli 2024